

OGŁOSZENIE O WYBORZE OFERTY

Wspólnoty Mieszkaniowe nieruchomości położonych w Płocku przy ulicy:

- Wańkowicza 54, 56, 58, 60, 62,
- Wańkowicza 50,
- Żyznej 39

w imieniu i na rzecz których działa zarządca Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A ogłasza wybór oferty na:

„Wymianę wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku”.

I. Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest wymiana wraz z dostawą lokalowych liczników ciepła na liczniki Hydrocal M4 Radio firmy Bmeters w ilości :

Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50 - 18 szt. wraz z plombami SAF Dn15

Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39 - 24 szt. wraz z plombami SAF Dn15

Część III Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62 - 30 szt. wraz z plombami SAF Dn15

oraz wymianą zaworów odcinających i śrubunków w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia (zostanie rozliczone powykonawczo)

Dla każdej Wspólnoty mieszkaniowej zostanie zawarta odrębna umowa.

Parametry liczników : Dn15, Q = 0,6 m³/h, nadawanie radiowe w standardzie OMS Wireless M-BUS, montaż na powrocie w budynkach ul. Wańkowicza 50, Żyzna 39, Wańkowicza 54-56 (11szt) i na zasileniu w budynkach Wańkowicza 58-62 (19szt)

Zakres robót

1. demontaż istniejących ciepłomierzy wraz ze sporządzeniem protokołów demontażu (nr lokalu, nr ciepłomierza, stan GJ),
2. wykonanie dokumentacji fotograficznej demontowanych ciepłomierzy (widoczny musi być nr seryjny i stan ciepłomierza),
3. montaż ciepłomierzy w ilości określonej w przedmiocie zamówienia,
4. oznakowanie ciepłomierzy zgodnie z numeracją lokali,
5. zaplombowanie ciepłomierzy plombą SAF Dn15,
6. sprawdzenie szczelności,
7. wykonanie dokumentacji fotograficznej zamontowanych ciepłomierzy (widoczny musi być nr seryjny, stan ciepłomierza),
8. sporządzenie protokołu montażu ciepłomierzy z pokwitowaniami lokatorów (nr lokalu, nr ciepłomierza, stan GJ),
9. przekazanie zdemontowanych ciepłomierzy - ciepłomierze należy opisać i zapakować w sposób umożliwiający ich pełną identyfikację (adres budynku, nr lokali),
10. sporządzenie listy nowych ciepłomierzy w formacie Excel z numerami lokali, numerami ciepłomierzy i stanami początkowymi ciepłomierzy zgodnie z instrukcją oprogramowania HYDROLINK firmy Bmeters.

II. Informacje ogólne:

Przedmiot zamówienia podzielony jest na trzy części:

Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50

Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39

Część III Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca złoży ofertę na jednym Formularzu oferty

na wszystkie części zamówienia lub na wybrane części zamówienia lub na daną (jedną) część zamówienia:

Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50, Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39, Część III

Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62

W przypadku złożenia oferty na wybraną Część zamówienia Wykonawca w formularzu oferty w pozostałym zakresie wpisuje „nie dotyczy”.

Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.

III. Wykonawca udzieli gwarancji:

- na roboty związane z montażem 36 miesięcy
- na ciepłomierze 24 miesiące

IV. Termin realizacji:

- data rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy
- data zakończenia: 20.09.2024 r.

V. Warunki udziału:

W postępowaniu w trybie wyboru oferty mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy dostarczą niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

1. Załącznik nr 1- wypełniony i podpisany Formularz oferty;
2. Załącznik nr 2 - podpisana przez Wykonawcę klauzula informacyjna z art. 13 RODO.
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż cena oferty brutto.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu w trybie wyboru oferty albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia w trybie wyboru oferty. W tym przypadku do oferty winno zostać załączone pełnomocnictwo.

VI. Kryteria wyboru oferty

a) Cena - 100 %

b) Ocena ofert:

- Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany odrębnie dla każdej Części tj. Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50, Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39, Część III Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62.
- Do porównania ofert Zamawiający przyjmuje Cenę brutto wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą złożonych na te same części:
 - za 18 szt. Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50
 - za 24 szt. Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39
 - za 30 szt. Część III Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, 09-402 Płock w Kancelarii - pokój nr 8 nie później niż **do dnia 12.07.2024 r. do godz. 11⁰⁰**

Oferta powinna być złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie zaadresowanej do zamawiającego z zaznaczeniem nazwy wyboru oferty:

„Wymiana wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku” **oraz** „**Nie otwierać przed 12.07.2024 r. godz. 12⁰⁰**”.

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

VIII. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie kopert z ofertami odbędzie się w obecności wykonawców, którzy przybędą do siedziby Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, 09-402 Płock **w dniu 12.07.2024 r. godz. 12⁰⁰**

Wszelkich informacji udziela Lech Kosek pokój nr 22, tel 24 364 03 39 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ oraz Dariusz Macion pokój nr 21, tel 364 03 40 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania wyboru oferty bez podawania przyczyny.

Wiceprezes Zarządu

Aneta Pomianowska-Molak

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Kochanowicz

FORMULARZ OFERTY

Przedmiot wyboru oferty	„Wymiana wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku”
Zamawiający	Wspólnoty Mieszkaniowe nieruchomości położonych w Płocku przy ulicy: - Wańkowicza 54, 56, 58, 60, 62 - Wańkowicza 50 - Żyznej 39 w imieniu i na rzecz których działa zarządca Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A
Wykonawca (nazwa, adres) NIP KRS/REGON Adres e - mail Nr tel.	
Część I Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 50	
1. Cena brutto 1 szt. wymiany ciepłomierza z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 2. Cena netto za 18 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 3. Cena brutto za 18 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 4. Cena netto wymiany 1 szt zaworu odcinającego Dn15 5. Cena netto wymiany 1 szt śrubunku Dn15	1. 2. 3. 4. 5.
Część II Wspólnota Mieszkaniowa Żyzna 39	
1. Cena brutto 1 szt. wymiany ciepłomierza z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 2. Cena netto za 24 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 3. Cena brutto za 24 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą 4. Cena netto wymiany 1 szt zaworu odcinającego Dn15 5. Cena netto wymiany 1 szt śrubunku Dn15	1. 2. 3. 4. 5.

Przedmiot wyboru oferty	„Wymiana wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku”
Część III Wspólnota Mieszkaniowa Wańkowicza 54,56,58,60,62	
1. Cena brutto 1 szt. wymiany ciepłomierza z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą	1.
2. Cena netto za 30 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą	2.
3. Cena brutto za 30 szt. wymiany ciepłomierzy z plombą SAF Dn15 wraz z dostawą	3.
4. Cena netto wymiany 1 szt zaworu odcinającego Dn15	4.
5. Cena netto wymiany 1 szt śrubunku Dn15	5.
Gwarancja na ciepłomierze	24 m-ce
Gwarancja na roboty związane z montażem	36 m-cy
Termin związania z ofertą	30 dni
Termin wykonania zamówienia:	
data rozpoczęcia	od dnia podpisania umowy
data zakończenia	20.09.2024 r.
Uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy	1. 2.
Podpisy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy	1. 2.

....., dnia

.....
Pieczętka i podpis
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

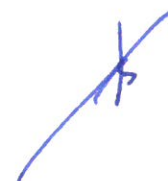
Wspólnoty Mieszkaniowe nieruchomości położonych w Płocku przy ulicy: Wańkowicza 54, 56, 58, 60, 62; Wańkowicza 50; Żyznej 39 w imieniu i na rzecz których działa zarządca Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS sp. z o.o. z siedzibą w Płocku zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informują, że:

1. Administratorem danych osobowych Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o. o., 09-402 Płock ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, tel. 24 364 03 10, e-mail: sekretariat@mzgm-plock.pl;
 2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych w Miejskim Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o. o., 09-402 Płock ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, kontakt: e-mail: iod@mzgm-plock.pl, tel. 539-738-531;
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem w trybie wyboru oferty na „Wymianę wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku”.
 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związany z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Miejscowość, dnia roku

.....
Pieczątko i podpis
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy



OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o niepodleganiu wykluczeniu składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy:

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu w trybie wyboru oferty na „Wymianę wraz z dostawą ciepłomierzy lokalowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. w Płocku”, oświadczam/-y, iż:

nie podlegam/-y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.).

Miejscowość, dnia roku

.....

Pieczątką i podpis
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

